Gérance D&G SA

BUREAUX ATYPIQUES AVEC CACHET À LOUER – BOURGUILLON (FRIBOURG)

Route de Bourguillon 36 | 1722 Bourguillon | Référence : Bourguillon / MS

CHF 2'400.-/mois + ch.

Gérance D & G SA - Rte de Montena 7 - 1728 Rossens
026 484 82 82 - info@gerancedg.ch - www.gerancedg.ch

Gérance D&G SA

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	7

BUREAUX ATYPIQUES AVEC CACHET À LOUER – BOURGUILLON (FRIBOURG)

CH-1722 Bourguillon | Route de Bourguillon 36 | **CHF 2'400.-/mois + ch.**

Situé à la route de Bourguillon 36, dans un environnement calme et facilement accessible, ce spacieux local administratif offre un cadre de travail unique, avec beaucoup de cachet et de beaux volumes.

Répartition des espaces :

Rez-de-chaussée :

- Un bureau
- Sanitaires avec WC, douche et lavabo
- Hall d'entrée
- Réduits

1er étage :

- Deux bureaux, dont un ouvert
- Cuisine entièrement équipée et agencée

2ème étage :

- Une galerie
- Un bureau

3ème étage :

- Un grand espace ouvert

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Bourguillon / MS**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **01.12.2026**

Charges: **CHF 350.-/mois (Acompte)**

Atouts :

- Architecture chaleureuse avec structure en bois apparente
- Espaces modulables sur plusieurs niveaux
- Belle luminosité
- 4 places de parc extérieures

Ce bien convient parfaitement à une entreprise, une activité administrative, un espace de coworking ou une association à la recherche d'un lieu de travail original et fonctionnel.

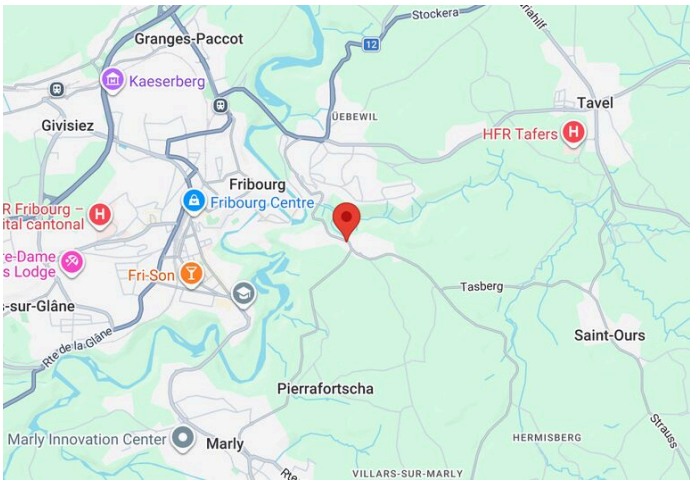
Disponibilité : dès le 1er décembre 2026

CONTACT VISITE

Gérance D & G SA
E-mail : info@gerancedg.ch
Tél. : 026 484 82 82
Fax : 026 484 82 83

SITUATION

CH-1722 Bourguillon | Route de Bourguillon 36 | **CHF 2'400.-/mois + ch.**



Gare	1.93 km	42 min.	17 min.	13 min.
Transports publics	122 m	4 min.	4 min.	1 min.
Commerces	628 m	29 min.	22 min.	7 min.
Restaurants	38 m	3 min.	3 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1722 Bourguillon | Route de Bourguillon 36 | **CHF 2'400.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**01.12.2026**	Charges	**CHF 350.-/mois (Acompte)**
Type	**Bureau**	Place de parc extérieure	**4 inclus/-e(s)**
Référence	**Bourguillon / MS**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Quartier résidentiel
- Restaurant(s)
- Verdoyant

EXTÉRIEUR

- Verdure
- Parking
- De la route

INTÉRIEUR

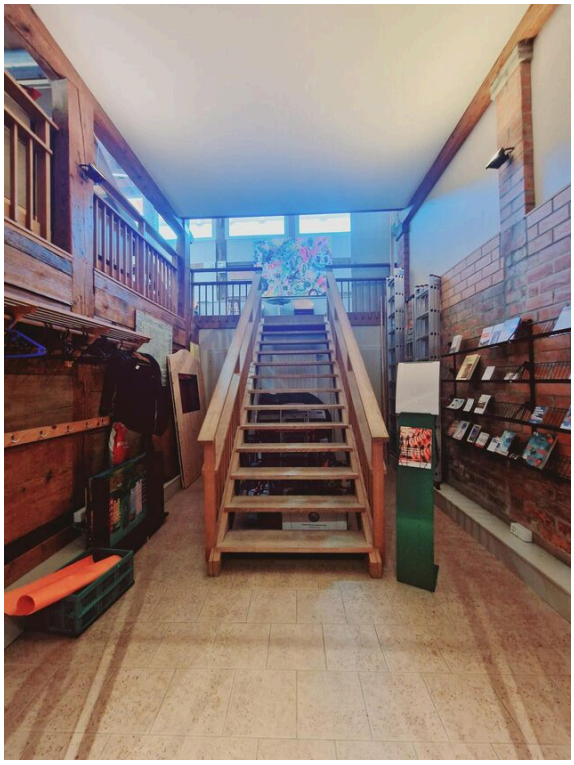
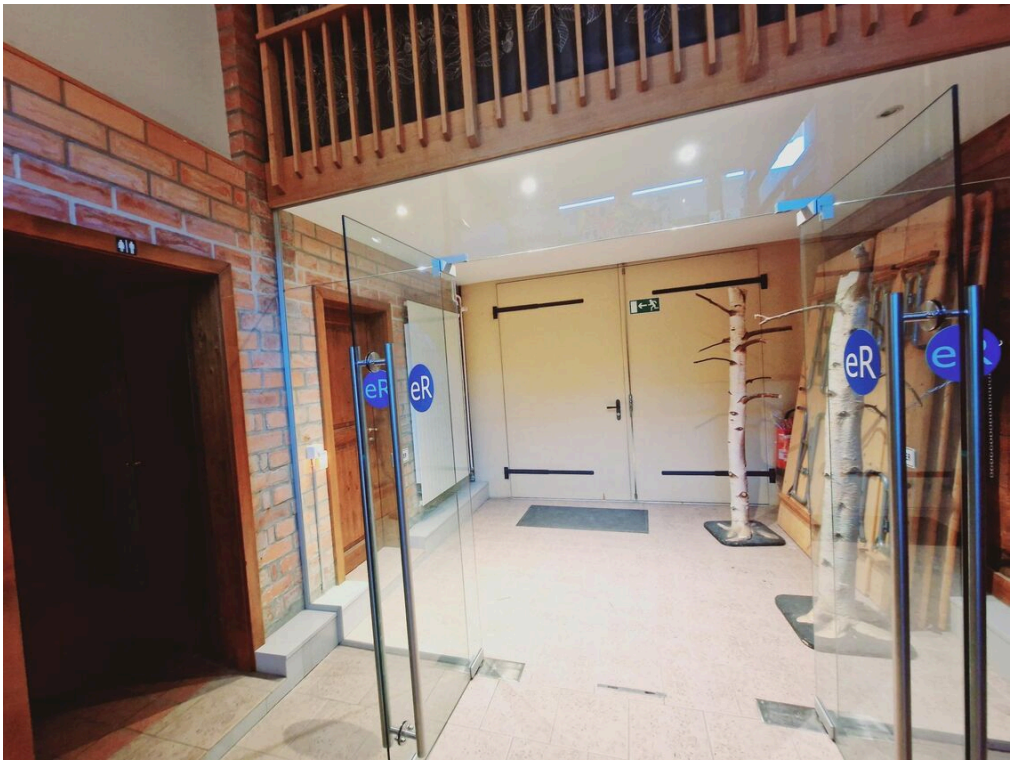
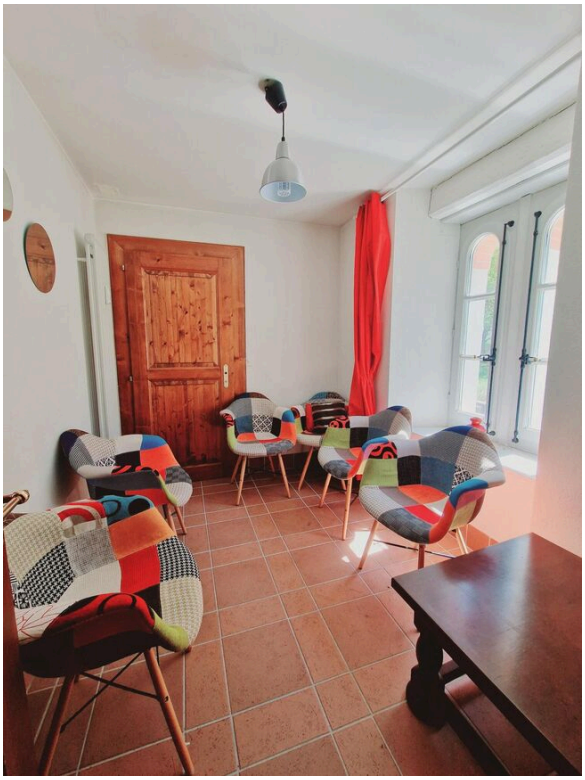
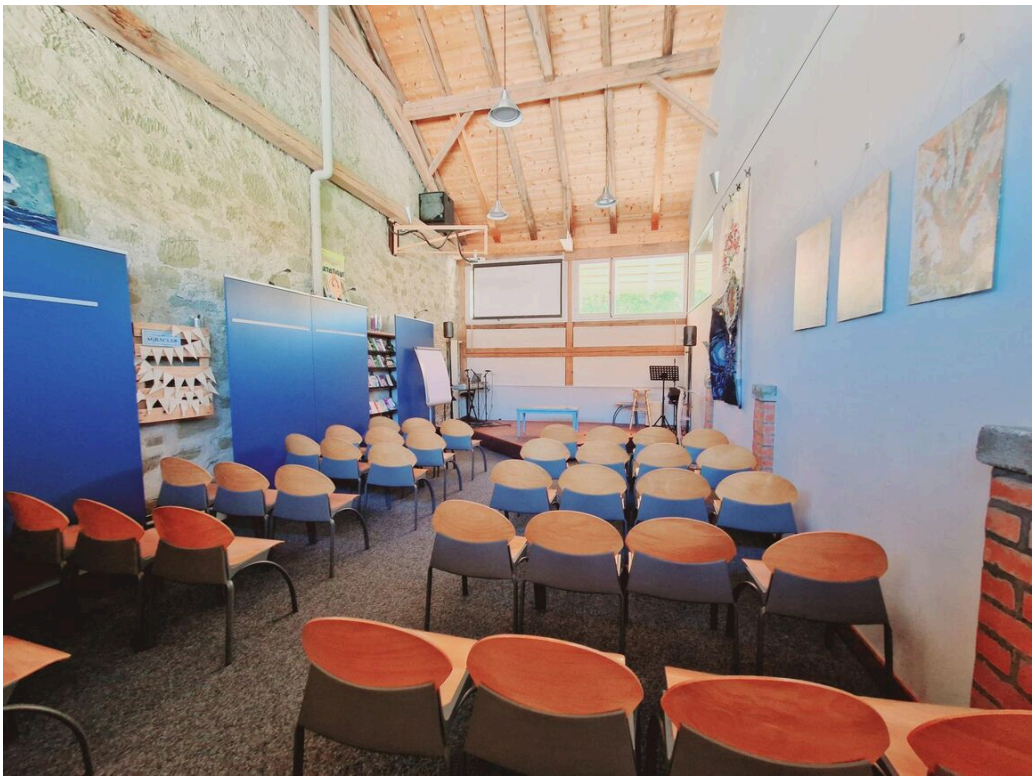
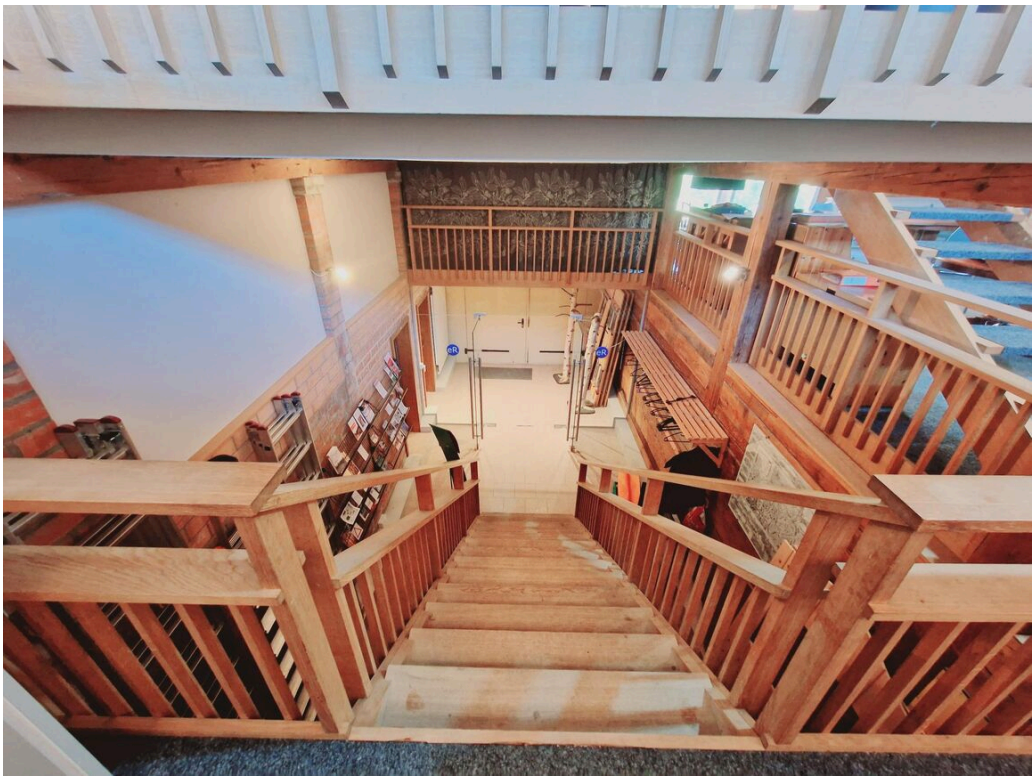
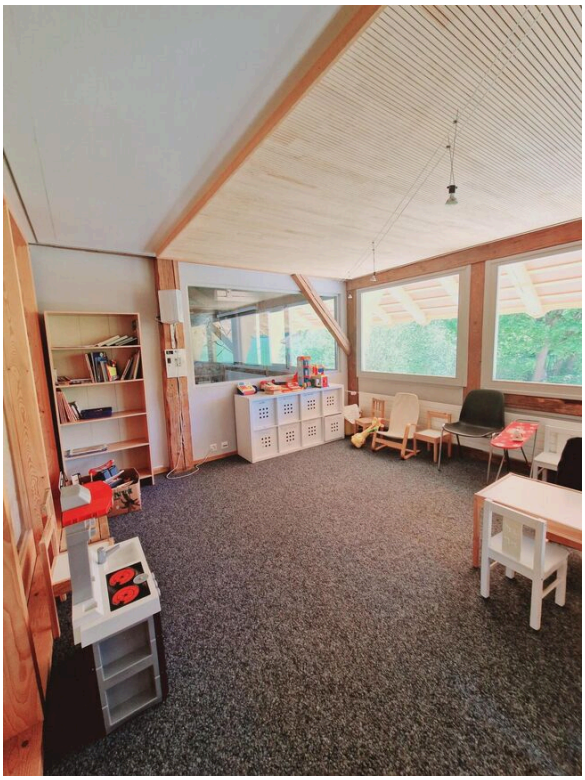
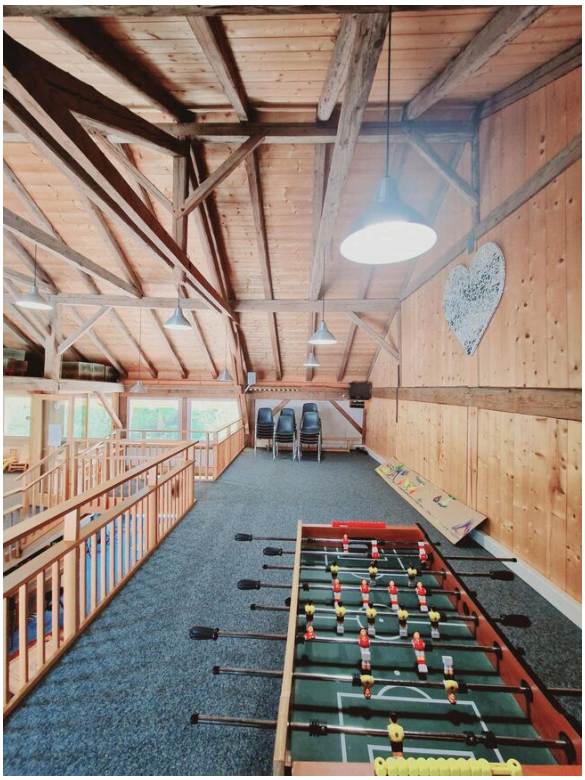
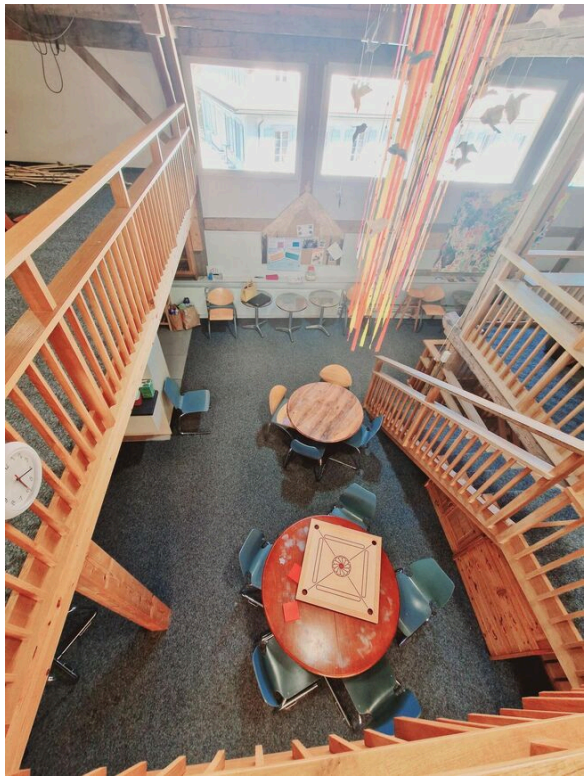
- Réduit
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques vitrocéramiques
- Réfrigérateur
- Cuisine agencée
- Four
- Lave-vaisselle

SOL

- Carrelage
- Moquette

VUE EXTÉRIEURE

VUE INTÉRIEURE